

PTE-ÁOK Engineering Medical Center kialakítása

I.D.: 107109703

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Helyesbítés
CPV kódok:	45200000 45000000 45112700 45310000 45350000 71421000 45110000	Beadási határidő:	2025.01.17 10:00
Ajánlatkérő szervezet:	Pécsi Tudományegyetem	Rövid összefoglaló:	<p>A beruházás tárgya Pécssett, a Honvéd utca 5. szám alatti épület jelenleg használaton kívüli része, melyet új funkcióval át kívánnak építeni, és az épület a jövőben irodai, szolgáltató, raktár és üzemi funkciót kap. A fejlesztéssel a beruházó az egyetemi telephelyen belüli 3D nyomtatással és az azzal kapcsolatos fejlesztésekkel foglalkozó-, valamint ezen kapacitást felhasználó szolgáltató létesítményt kíván létrehozni. Ezen kívül az épülethez kapcsolódó állatház takarmány tároló raktárát is ki kívánja alakíttatani. A földszintre kerülnek a létesítmény fogadó terei és üzemi helyiségei, az emeletre pedig az irodák és dolgozói szociális területek. A 3D Központtal együttműködő gyógyászati segédeszközöket és protéziseket gyártó létesítmény a meglévő földszinti utcafronti szárnyba kerül. A meglévő épület udvari déli szárnyának földszintjén található az állatház takarmány tároló tere. Ezt a területet kívánják további belső területrészekkel bővíteni. A fenti fejlesztésekkel kapcsolatban a csatlakozó külső területeket is át kell építeni. Ezért a kivitelezési feladat kiterjed a Honvéd utcai közterületi járda és az épület utcai homlokzata közti sávra, valamint a kialakuló belső udvarra is.</p> <p>Mennyiségi adatok: 628,21 m² (FSZ) +242,57 m² (EM) = ~870,78 m² nettó területen teljeskörű átalakítás/felújítás az alábbi tartalommal: -Építészeti és tartószerkezeti átalakítások/felújítások: bontások, alapozás, pillérek, vasbeton falak, födémek, falazott szerkezetek, gerendák, áthidalók, koszorúk, válaszfalak, vízszigetelések hő-,</p>

hangszigetelések, nyílászárók, belső padlóburkolatok, belső falburkolatok, külső falburkolatok, lépcsők, álmennyezetek, árnyékolás, kompresszorház, magastető, kerítés, belsőépítészeti munkák, külső térburkolatok.

-Épületvillamossági átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű erős és gyengeáramú felújítások. Betáp kábelépítés, új erőátviteli rendszerek, új világítás, új gyenge áramú hálózatok építés. Épületfelügyelet. Tűzjelző rendszer. -Épületgépészeti

átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű épületgépészeti felújítások. Vízhálózat, szennyvíz hálózat, hűtési fűtési hálózat, Klíma és légtechnikai hálózatok építés. Sűrített levegő hálózat építés.

Épületfelügyelet. -Külső közmű-szennyvíz és külső közmű-csapadékvíz -Út és parkoló építési munkák -Kertépítési munkák - Akadálymentesítési munkák Ajánlatkérő a 321/2015.

(X.30.) Korm.rendelet 46. § (3) bekezdését alkalmazza. A beruházás és teljesítés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok

részét képező műszaki dokumentáció (műszaki leírás, tervek, költségvetés) és szerződéstervezet tartalmazza.

Összefoglaló: A beruházás tárgya Pécssett, a Honvéd utca 5. szám alatti épület jelenleg használaton kívüli része, melyet új funkcióval át kívánnak építeni, és az épület a jövőben irodai, szolgáltató, raktár és üzemi funkciót kap. A fejlesztéssel a beruházó az egyetemi telephelyen belüli 3D nyomtatással és az azzal kapcsolatos fejlesztésekkel foglalkozó-, valamint ezen kapacitást felhasználó szolgáltató létesítményt kíván létrehozni. Ezen kívül az épülethez kapcsolódó állatház takarmány tároló raktárát is ki kívánja alakíttatani. A földszintre kerülnek a létesítmény fogadó terei és üzemi helyiségei, az emeletre pedig az irodák és dolgozói szociális területek. A 3D Központtal együttműködő gyógyászati segédeszközöket és protéziseket gyártó létesítmény a meglévő földszinti utcafronti szárnyba kerül. A meglévő épület udvari déli szárnyának földszintjén található az állatház takarmány tároló tere. Ezt a területet kívánják további belső területrészekkel bővíteni. A fenti fejlesztésekkel kapcsolatban a csatlakozó külső területeket is át kell építeni. Ezért a kivitelezési feladat kiterjed a Honvéd utcai közterületi járda és az épület utcai homlokzata közti sávra, valamint a kialakuló belső udvarra is. Mennyiségi adatok: 628,21 m² (FSZ) +242,57 m² (EM) = ~870,78 m² nettó területen teljeskörű átalakítás/felújítás az alábbi tartalommal: -Építészeti és tartószerkezeti átalakítások/felújítások: bontások, alapozás, pillérek, vasbeton falak, földemek, falazott szerkezetek, gerendák, áthidalók, koszorúk, válaszfalak, vízszigetelések hő-, hangszigetelések, nyílászárók, belső padlóburkolatok, belső falburkolatok, külső falburkolatok, lépcsők, álmennyezetek, árnyékolás, kompresszorház, magastető, kerítés, belsőépítészeti munkák, külső térburkolatok. - Épületvillamossági átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű erős és gyengeáramú felújítások. Betáp kábelépítés, új erőátviteli rendszerek, új világítás, új gyenge áramú hálózatok építés. Épületfelügyelet. Tűzjelző rendszer. -Épületgépészeti átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű épületgépészeti felújítások. Vízhálózat, szennyvíz hálózat, hűtési fűtési hálózat, Klíma és légtechnikai hálózatok építés. Sűrített levegő hálózat építés. Épületfelügyelet. -Külső közmű-szennyvíz és külső közmű-csapadékvíz -Út és parkoló építési munkák -Kertépítési munkák -Akadálymentesítési munkák Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 46. § (3) bekezdését alkalmazza. A beruházás és teljesítés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció (műszaki leírás, tervek, költségvetés) és szerződéstervezet tartalmazza.
