

---

## Vállalkozási szerződés: OSEI I. ütem

I.D.: 107589189

---

A szerződés típusa: Építési beruházás

A dokumentum típusa: Szerződésmódosítás

---

CPV kódok: 45000000

Ajánlatkérő szervezet: Építési és  
Közlekedési  
Minisztérium

---

---

Rövid összefoglaló: OSEI - Kivitelezési munkák Felújítással és átépítéssel érintett épületrészek az „A” épületszárny földszinti területe a tervrajzon megjelölt részeken, a „C” épületszárny teljes felújítása pincétől 4. emeletig tervrajzon megjelölt részek kivételével, továbbá a tetőtéri szint átépítése. A felújítással és átépítéssel érintett épületrész nettó alapterülete összesen 6944,11 m<sup>2</sup>. A magasépítési feladat tartalmazza az épületgépészeti és épületvillamossági rendszerek felújítását is, továbbá a tervdokumentáció szerinti részeken vízköddel oltó rendszer valamint orvosi gáz rendszer kivitelezését. A felújítással érintett épületrészeken beépítésre kerül 750 m<sup>2</sup> homlokzati nyílászáró szerkezet, 772,4 m<sup>2</sup> vakolható hőszigetelés vékonyvakolattal ellátva, illetve 187,8 m<sup>2</sup> mechanikai rögzítéssel elhelyezett hőszigetelés szerelt homlokzatburkolatú részeken, összesen 960,2 m<sup>2</sup> homlokzati hőszigetelés készül. A meglévő megmaradó épület részeken bontásra kerül 2762 m<sup>2</sup> válaszfal, illetve a meglévő padlószerkezet burkolatai visszabontásra kerülnek az aljzatbeton felső síkjáig 6653 m<sup>2</sup> alapterületen. A kivitelezési munkákat a Kórház folyamatos, zavartalan működése mellett kell ellátni. Vállalkozó köteles a munkaterületet úgy használni és a beruházást úgy kivitelezni, hogy az ingatlanon az OSEI működését, a kórházi betegellátást ne zavarja vagy akadályozza. Az ajánlattevő által a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük. Ajánlatkérő az építési beruházás során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentációban szereplő anyagokat egyenértékűség érvényesítése mellett lehetősége van kiváltani.

---

---

Összefoglaló: OSEI - Kivitelezési munkák Felújítással és átépítéssel érintett épületrészek az „A” épületszárny földszinti területe a tervrajzon megjelölt részeken, a „C” épületszárny teljes felújítása pincétől 4. emeletig tervrajzon megjelölt részek kivételével, továbbá a tetőtéri szint átépítése. A felújítással és átépítéssel érintett épületrész nettó alapterülete összesen 6944,11 m<sup>2</sup>. A magasépítési feladat tartalmazza az épületgépészeti és épületvillamossági rendszerek felújítását is, továbbá a tervdokumentáció szerinti részeken vízköddel oltó rendszer valamint orvosi gáz rendszer kivitelezését. A felújítással érintett épületrészeken beépítésre kerül 750 m<sup>2</sup> homlokzati nyílászáró szerkezet, 772,4 m<sup>2</sup> vakolható hőszigetelés vékonyvakolattal ellátva, illetve 187,8 m<sup>2</sup> mechanikai rögzítéssel elhelyezett hőszigetelés szerelt homlokzatburkolatú részeken, összesen 960,2 m<sup>2</sup> homlokzati hőszigetelés készül. A meglévő megmaradó épület részeken bontásra kerül 2762 m<sup>2</sup> válaszfal, illetve a meglévő padlószerkezet burkolatai visszabontásra kerülnek az aljzatbeton felső síkjáig 6653 m<sup>2</sup> alapterületen. A kivitelezési munkákat a Kórház folyamatos, zavartalan működése mellett kell ellátni. Vállalkozó köteles a munkaterületet úgy használni és a beruházást úgy kivitelezni, hogy az ingatlanon az OSEI működését, a kórházi betegellátást ne zavarja vagy akadályozza. Az ajánlattevő által a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük. Ajánlatkérő az építési beruházás során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentációban szereplő anyagokat egyenértékűség érvényesítése mellett lehetősége van kiváltani.

---