

Eredménytájékoztató - PTE Gyógyszerészeti tervezés

I.D.: 105362605

Melléklet(ek):

- portal_ehr-203492024.pdf
- Összegezés az ajánlatok elbírálásáról8817464014165.pdf

A szerződés típusa:	Szolgáltatásmegrendelés	A dokumentum típusa:	Eredménytájékoztatók
CPV kódok:	71000000 71320000	Ajánlatkérő szervezet:	Pécsi Tudományegyetem

Rövid összefoglaló: PTE - Gyógyszerészeti Innovációs Ökoszisztéma tervezése - Gyógyszerészeti Innovációs Ökoszisztéma generál tervezési feladatainak (engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítése) ellátása a Pécsi Tudományegyetemen. A közbeszerzés tárgya a Gyógyszerészeti Innovációs Ökoszisztéma generál tervezési feladatainak (engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítése) ellátása a Pécsi Tudományegyetemen. NYERTES AJÁNLATTEVŐ FELADATAI (A TERVEZÉS FOLYAMATAI): - megalapozó vizsgálatok és felmérések elkészítése; -tervezési program felülvizsgálata; - engedélyezési tervdokumentáció elkészítése; - látványtervek elkészítése; - kivitelezési terv elkészítése; - közreműködés a közbeszerzésben; - tervezői művezetés. A megrendelésre kerülő TERVI MUNKARÉSZEK: Műszaki leírás, Tervezői nyilatkozat, Árazatlan költségvetés kiírás, Helyszínrajz, Alaprajzok, Metszetek, Homlokzatok, Helységjegyzék, Nyílászáró konszignáció, Bontási terv (SIGR), Felmérési terv, Szintáthidalók terve, Csomóponti részlettervek, Álmennyezeti terv, Helységkönyv, Egyéb konszignációk, Burkolati tervek, Egyéb részlettervek, Nedvesség elleni védelem, Üvegszerkezeti munkarész, Homlokzatechnikai tervek, Homlokzat tisztítás, Látványtervek, Tétéles árazott költségvetés, Generáltervezői munkarészek, Tűzvédelmi kiviteli tervdokumentáció, Épületgépészeti automatika és épületfelügyeleti kiviteli tervek, Orvostechnológiai Tervek. A TERVEZÉSI FELADAT KÜLÖNÖSEN AZ ALÁBBI TERVEZÉSI SZAKTERÜLETEKRE ÉS SZAKÉRTŐKRE TERJED KI: építész tervező, belsőépítész tervező, építőmérnök,

épületgépész, gépészet / külső közművek,
épületvillamossági tervező, gyengeáramú tervező,
orvostechnológus / laborotechnológus,
építésügyi tűzvédelmi tervezés, rehabilitációs
szakmérnök, tájépítész mérnök, közlekedésmérnök.
Nyertes ajánlattevő feladata továbbá árazott
tervezői költségbecslés készítése, valamint
a tervdokumentációk alapján lefolytatandó építési
beruházás tárgyú közbeszerzési eljárásban
a tervek érintő műszaki-szakmai kérdések
megválaszolása a szükséges határidőre,
valamint jogos ajánlattevői igény, észrevétel esetén
a tervek szükséges módosítása
is (feltárt hiba kijavítása, szükséges kiegészítés
megtétele, stb.) a közbeszerzési

eljárásban. **TERVEZŐI MŰVEZETÉS:** A tervezési
feladat része még, hogy nyertes ajánlattevő
az összes szakági tervezőjével együtt vállalkozik az
Étv. 33. § (4) bekezdés szerinti

tervezői művezetői tevékenység ellátására. A
tervezői művezetés mennyisége 145 mérnöknap
(1 mérnöknap alatt Felek 8 munkaórát értenek),
mely mennyiséghez Megrendelő + 15 mérnöknap
mennyiségi eltérés lehetőségét tartja fenn, azaz
Megrendelő jogosult a 145 mérnöknapon
túl további legfeljebb 15 mérnöknapi tervezői
művezetést igénybe venni, mely a tervezői
művezetés díjában benne foglaltatik. **A TERVEZÉS
TÁRGYA:** A megtervezendő építési projekt
főbb paraméterei/mennyiségei, egyben a tervezési
szolgáltatás mennyiségi adatai: -

Tervezéssel érintett telek: Pécs, hrsz. 3206 / Pécs,
Szigeti út 12. - Beruházás jellege:

meglévő épület rekonstrukciója és bővítése. -

Tervezéssel érintett terület: 3010 m²
rekonstrukció, 2600 m² új építés, 1960 m²
gépészeti és szerelő szint, 540 m² bontás,
4500 m² tájépítészet. - Építési költségkeret: br.
8285 millió Ft., mely egy becsült

összeg, és változásának lehetőségét Megrendelő
fenntartja (+ 20 % eltérés lehetséges).

- Főbb funkcionális egységek: Klinikai Központi

Gyógyszertár, Modern Gyógyszerfejlesztő

és Előállító Laboratórium, Klinikai Vizsgálatok

Koordinációs Központ, azaz laborok,

irodák, raktárak és koordinációs központ. A

tervezett létesítmény három nagy funkcionális

egység köré szerveződik: a Központi Klinikai

Gyógyszertár a Klinikai Központ gyógyszerellátását

biztosítja, a Modern Gyógyszerfejlesztő és Előállító

Laboratóriumban új generációs

gyógyszerek fejlesztésével és kis szériás gyártásával

foglalkoznak a szakemberek,

a Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központja pedig

az új generációs gyógyszerkészítmények

klinikai vizsgálatát szervezi. A tervezett funkcionális

egységek alapterületei: Klinikai

Központi Gyógyszertár 2530 m², Modern

Gyógyszerfejlesztő és Előállító Laboratórium

2105 m², Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központja

100 m², az összes hasznos alapterület

4735 m². A tervezett funkcionális egységek leírása: -

Klinikai Központi Gyógyszertár:

A Klinikai Központi Gyógyszertár alapvetően négy

funkcionális egységből áll: a földszinten

kapott helyet a gyógyszerek bevitelével és kiadásával kapcsolatos helyiségek, illetve a betegre szabott gyógyszerelés helyiségei, az alagsorban a raktárakhoz kapcsolódóan a gyári készítmények raktározása, illetve a labor szinthez kötődően az egyedi gyógyszerkészítményeket előállító Galenusi gyógyszertár. Ezeket a helyiségcsoportokat a központi dupla teherlift mag és a lépcsőház köti össze. A Klinikai Központi Gyógyszertár három funkciócsoportból áll: Gyári készítmények munkaterei (SPECI), a betegre szabott gyógyszerelés helyiségcsoport, a galenusi labor. - Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központja: A tervezett funkcionális egység vezetői irodából, titkárságból, egy 4 fős irodából, egy Study Monitori / CRA irodából, valamint irattárból áll. - Modern Gyógyszerfejlesztő és Előállító Laboratórium: A tervezett fejlesztés három gyógyszerészeti pillére épül: egy gyógyszer technológiai prototípusfejlesztő, előállító labor (tabletta, kapszula), egy infúziós- és injekciós laborra és a biotechnológiai laborra. Az építésre rendelkezésre álló költségkeretre tervezőnek a tervezés során figyelemmel kell lenni! Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 6. § szerinti adatok/információk a "TERVEZÉSI PROGRAM"-ban kerültek kifejtésre, mely a Közbeszerzési Dokumentum melléklete.

Összefoglaló: PTE - Gyógyszerészeti Innovációs Ökoszisztéma tervezése - Gyógyszerészeti Innovációs Ökoszisztéma generál tervezési feladatainak (engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítése) ellátása a Pécsi Tudományegyetemen. A közbeszerzés tárgya a Gyógyszerészeti Innovációs Ökoszisztéma generál tervezési feladatainak (engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítése) ellátása a Pécsi Tudományegyetemen. NYERTES AJÁNLATTEVŐ FELADATAI (A TERVEZÉS FOLYAMATAI): - megalapozó vizsgálatok és felmérések elkészítése; -tervezési program felülvizsgálata; - engedélyezési tervdokumentáció elkészítése; - látványtervek elkészítése; - kivitelezési terv elkészítése; - közreműködés a közbeszerzésben; - tervezői művezetés. A megrendelésre kerülő TERVI MUNKARÉSZEK: Műszaki leírás, Tervezői nyilatkozat, Árazatlan költségvetés kiírás, Helyszínrajz, Alaprajzok, Metszetek, Homlokzatok, Helységjegyzék, Nyílászáró konszignáció, Bontási terv (SIGR), Felmérési terv, Szintáthidalók terve, Csomóponti részlettervek, Álmennyezeti terv, Helységkönyv, Egyéb konszignációk, Burkolati tervek, Egyéb részlettervek, Nedvesség elleni védelem, Üvegszerkezeti munkarész, Homlokzattechnikai tervek, Homlokzat tisztítás, Látványtervek, Tétéles árazott költségvetés, Generáltervezői munkarészek, Tűzvédelmi kiviteli tervdokumentáció, Épületgépészeti automatika és épületfelügyeleti kiviteli tervek, Orvostechnológiai Tervek. A TERVEZÉSI FELADAT KÜLÖNÖSEN AZ ALÁBBI TERVEZÉSI SZAKTERÜLETEKRE ÉS SZAKÉRTŐKRE TERJED KI: építész tervező, belsőépítész tervező, építőmérnök, épületgépész, gépészet / külső közművek, épületvillamosság tervező, gyengeáramú tervező, orvostechnológus / laborotechnológus, építésügyi tűzvédelmi tervezés, rehabilitációs szakmérnök, tájépítész mérnök, közlekedésmérnök. Nyertes ajánlattevő feladata továbbá árazott tervezői költségbeclés készítése, valamint a tervdokumentációk alapján lefolytatandó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárásban a terveket érintő műszaki-szakmai kérdések megválaszolása a szükséges határidőre, valamint jogos ajánlattevői igény, észrevétel esetén a tervek szükséges módosítása is (feltárt hiba kijavítása, szükséges kiegészítés megtétele, stb.) a közbeszerzési eljárásban. TERVEZŐI MŰVEZETÉS: A tervezési feladat része még, hogy nyertes ajánlattevő az összes szakági tervezőjével együtt vállalkozik az Étv. 33. § (4) bekezdés szerinti tervezői művezetői tevékenység ellátására. A tervezői művezetés mennyisége 145 mérnöknap (1 mérnöknap alatt Felek 8 munkórát értenek), mely mennyiséghez Megrendelő + 15 mérnöknap mennyiségi eltérés lehetőségét tartja fenn, azaz Megrendelő jogosult a 145 mérnöknapon túl további legfeljebb 15 mérnöknap

tervezői művezetést igénybe venni, mely a tervezői művezetés díjában benne foglaltatik. A TERVEZÉS TÁRGYA: A megtervezendő építési projekt főbb paraméterei/mennyiségei, egyben a tervezési szolgáltatás mennyiségi adatai: - Tervezéssel érintett telek: Pécs, hrsz. 3206 / Pécs, Szigeti út 12. - Beruházás jellege: meglévő épület rekonstrukciója és bővítése. - Tervezéssel érintett terület: 3010 m² rekonstrukció, 2600 m² új építés, 1960 m² gépészeti és szerelő szint, 540 m² bontás, 4500 m² tájépítéssel. - Építési költségkeret: br. 8285 millió Ft., mely egy becsült összeg, és változásának lehetőségét Megrendelő fenntartja (+ 20 % eltérés lehetséges). - Főbb funkcionális egységek: Klinikai Központi Gyógyszertár, Modern Gyógyszerfejlesztő és Előállító Laboratórium, Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központ, azaz laborok, irodák, raktárak és koordinációs központ. A tervezett létesítmény három nagy funkcionális egység köré szerveződik: a Központi Klinikai Gyógyszertár a Klinikai Központ gyógyszerellátását biztosítja, a Modern Gyógyszerfejlesztő és Előállító Laboratóriumban új generációs gyógyszerek fejlesztésével és kis szériás gyártásával foglalkoznak a szakemberek, a Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központja pedig az új generációs gyógyszerkészítmények klinikai vizsgálatát szervezi. A tervezett funkcionális egységek alapterületei: Klinikai Központi Gyógyszertár 2530 m², Modern Gyógyszerfejlesztő és Előállító Laboratórium 2105 m², Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központja 100 m², az összes hasznos alapterület 4735 m². A tervezett funkcionális egységek leírása: - Klinikai Központi Gyógyszertár: A Klinikai Központi Gyógyszertár alapvetően négy funkcionális egységből áll: a földszinten kapott helyet a gyógyszerek bevitelével és kiadásával kapcsolatos helyiségek, illetve a betegre szabott gyógyszerelés helyiségei, az alagsorban a raktárakhoz kapcsolódóan a gyári készítmények raktározása, illetve a labor szinthez kötődően az egyedi gyógyszerkészítményeket előállító Galenusi Gyógyszertár. Ezeket a helyiségcsoportokat a központi dupla teherlift mag és a lépcsőház köti össze. A Klinikai Központi Gyógyszertár három funkciócsoportból áll: Gyári készítmények munkaterületei (SPECI), a betegre szabott gyógyszerelés helyiségcsoport, a galenusi labor. - Klinikai Vizsgálatok Koordinációs Központja: A tervezett funkcionális egység vezetői irodából, titkárságból, egy 4 fős irodából, egy Study Monitori / CRA irodából, valamint irattárból áll. - Modern Gyógyszerfejlesztő és Előállító Laboratórium: A tervezett fejlesztés három gyógyszerészeti pillérre épül: egy gyógyszeres technológiai prototípusfejlesztő, előállító labor (tabletta, kapszula), egy infúziós- és injekciós laborra és a biotechnológiai laborra. Az építésre rendelkezésre álló költségkeretre tervezőnek a tervezés során figyelemmel kell lenni! Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 6. § szerinti adatok/információk a "TERVEZÉSI PROGRAM"-ban kerültek kifejtésre, mely a Közbeszerzési Dokumentum melléklete.
