

## **Esztergomi BSE meglévő épületrész átépítése**

I.D.: 106620742

Melléklet(ek):

- portal\_ehr-206822024.pdf

A szerződés típusa: Építési beruházás

A dokumentum típusa:

Egyéb információ

CPV kódok: 45000000-7

Ajánlatkérő szervezet:

Nemzeti Sportügynökség  
Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

---

Rövid összefoglaló: A rendeltetés fő funkcionális egysége a birkózóterem és a hozzá kapcsolódó kondicionáló terem, valamint a nemek szerinti közösségi WC-k, öltözőblokkok és vizesblokkok. A kollégiumi épületrészhez átkötő szárnyban tanulószobák, közösségi iroda és egy gondnoki lakás kap helyet. A funkcionális helyiségeknek közvetlen kijárása, illetve kapcsolata van a szabad kültérrel. Az öltözőblokkok és pihenőszobák alapterülete igény szerint változó. Tájolásuk megfelelő, természetes megvilágításuk és szellőztetésük biztosított. Választott szerkezetek, megoldások, termékek: Válaszfalaknál Porotherm válaszfal, Belső burkolatok - vizes helyiség ragasztott kerámia lap meglévő burkolatra, Belső burkolat - öltözők, pihenők meglévő burkolatra ragasztott PVC, Konditerem 5 cm gumi sportpadló A birkózó terem tetőfelületére a villamos energia igényt kiváltani hivatott 30 KW-os napelemes rendszer és a működéséhez szükséges kiegészítő berendezések kell elhelyezni.

Kialakítandó részek: Szélfogó 8,47 m<sup>2</sup> női öltöző 12,71 m<sup>2</sup>, női zuhanyzó 6,82 m<sup>2</sup>, női WC 12,65 m<sup>2</sup>, konditerem 70,77 m<sup>2</sup>, ffi. WC 13,16 m<sup>2</sup>, gépészet 4,09 m<sup>2</sup>, elektromos kapcsoló helyiség 2,28 m<sup>2</sup>, szélfogó 6,54 m<sup>2</sup>, közlekedő 14,16 m<sup>2</sup>, tároló 11,25 m<sup>2</sup>, ffi zuhanyzó 6,61 m<sup>2</sup>, ffi zuhanyzó 6,60 m<sup>2</sup>, szauna 6,15 m<sup>2</sup>, ffi öltöző 17,71 m<sup>2</sup>, ffi öltöző 18,28 m<sup>2</sup>, birkózó terem 305 m<sup>2</sup>, közlekedő 15,02 m<sup>2</sup>, pihenő 1 13, m<sup>2</sup>, pihenő 2 14 m<sup>2</sup>, konyha 5,06 m<sup>2</sup>, tároló 4,45 m<sup>2</sup>, fürdő 3,49 m<sup>2</sup>. közlekedő 1,33 m<sup>2</sup>, gondnoki lakás 13,60 m<sup>2</sup>, WC 1,60, pihenő 3 17,59 m<sup>2</sup>, akadálymentes öltöző 4,47 m<sup>2</sup>, akadálymentes WC, zuhanyzó 4,83 m<sup>2</sup>, közlekedő 5,51 m<sup>2</sup>, takarítósztár 1,04 m<sup>2</sup>, tárgyaló 17,05 m<sup>2</sup>iroda 16,08 m<sup>2</sup>. Összesen: 662,99 m<sup>2</sup>. Belső udvar 230,19 m<sup>2</sup> A tárgyi beruházás nem építési engedélyköteles, egyszerű bejelentéshez és építéshatósági tudomásulvételi eljáráshoz nem kötött. Részletes leírás a közbeszerzési dokumentációban.

---

Összefoglaló: A rendeltetés fő funkcionális egysége a birkózóterem és a hozzá kapcsolódó kondicionáló terem, valamint a nemek szerinti közösségi WC-k, öltözőblokkok és vizesblokkok. A kollégiumi épületrészhez átkötő szárnyban tanulószobák, közösségi iroda és egy gondnoki lakás kap helyet. A funkcionális helyiségeknek közvetlen kijárása, illetve kapcsolata van a szabad kültérrel. Az öltözőblokkok és pihenőszobák alapterülete igény szerint változó. Tájolásuk megfelelő, természetes megvilágításuk és szellőztetésük biztosított. Választott szerkezetek, megoldások, termékek: Válaszfalaknál Porotherm válaszfal, Belső burkolatok - vizes helyiség ragasztott kerámia lap meglévő burkolatra, Belső burkolat - öltözők, pihenők meglévő burkolatra ragasztott PVC, Konditerem 5 cm gumi sportpadló A birkózó terem tetőfelületére a villamos energia igényt kiváltani hivatott 30 KW-os napelemes rendszer és a működéséhez szükséges kiegészítő berendezések kell elhelyezni.

Kialakítandó részek: Szélfogó 8,47 m<sup>2</sup> női öltöző 12,71 m<sup>2</sup>, női zuhanyzó 6,82 m<sup>2</sup>, női WC 12,65 m<sup>2</sup>, konditerem 70,77 m<sup>2</sup>, ffi. WC 13,16 m<sup>2</sup>, gépészet 4,09 m<sup>2</sup>, elektromos kapcsoló helyiség 2,28 m<sup>2</sup>, szélfogó 6,54 m<sup>2</sup>, közlekedő 14,16 m<sup>2</sup>, tároló 11,25 m<sup>2</sup>, ffi zuhanyzó 6,61 m<sup>2</sup>, ffi zuhanyzó 6,60 m<sup>2</sup>, szauna 6,15 m<sup>2</sup>, ffi öltöző 17,71 m<sup>2</sup>, ffi öltöző 18,28 m<sup>2</sup>, birkózó terem 305 m<sup>2</sup>, közlekedő 15,02 m<sup>2</sup>, pihenő 1 13, m<sup>2</sup>, pihenő 2 14 m<sup>2</sup>, konyha 5,06 m<sup>2</sup>, tároló 4,45 m<sup>2</sup>, fürdő 3,49 m<sup>2</sup>. közlekedő 1,33 m<sup>2</sup>, gondnoki lakás 13,60 m<sup>2</sup>, WC 1,60, pihenő 3 17,59 m<sup>2</sup>, akadálymentes öltöző 4,47 m<sup>2</sup>, akadálymentes WC, zuhanyzó 4,83 m<sup>2</sup>, közlekedő 5,51 m<sup>2</sup>, takarítósztár 1,04 m<sup>2</sup>, tárgyaló 17,05 m<sup>2</sup>iroda 16,08 m<sup>2</sup>. Összesen: 662,99 m<sup>2</sup>. Belső udvar 230,19 m<sup>2</sup> A tárgyi beruházás nem építési engedélyköteles, egyszerű bejelentéshez és építéshatósági tudomásulvételi eljáráshoz nem kötött. Részletes leírás a közbeszerzési dokumentációban.

---