

## Márton u. 8. sz. épület-felújítás kivitelezése

I.D.: 104783574

Melléklet(ek):

- portal\_ehr-196782024.pdf

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Visszavonás/ Módosítás / Helyesbítés
CPV kódok:	45200000-9	Ajánlatkérő szervezet:	Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

Rövid összefoglaló: Budapest, IX. ker. Márton u. 8. sz. (37755 hrsz.) épület-felújítás kivitelezés  
A felújítandó épület a Középső-Ferencváros REHABILITÁCIÓS Területen (Ferenc körút - Üllői út - Haller utca - Mester utca által határolt területen) helyezkedik el. A saroképület homlokzata, a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2017. (2017. XII. 22.) önkormányzati, a településképp védelméről elfogadottrendelete (TKR) alapján helyi védelemben áll. A Települési Arculati Kézikönyv is védettként hivatkozik rá. A rendelet külön is megjelöli: „23. § (2) f)1 A 37755 hrsz-ú ingatlanon található épületek közül a Gát utcai homlokzattal is rendelkező saroképület utcai homlokzatai örökségvédelmi szempontoknak megfelelően szakszerűen felújítandóak vagy újraépítendőek.” Az utcai homlokzatok tehát védettek.  
Az épületben 39 db - zömében 45-55 m2 közötti alapterületű - szociális bérlakás épül, melyek közül

Összefoglaló: Budapest, IX. ker. Márton u. 8. sz. (37755 hrsz.) épület-felújítás kivitelezés A felújítandó épület a Középső-Ferencváros REHABILITÁCIÓS Területen (Ferenc körút - Üllői út - Haller utca - Mester utca által határolt területen) helyezkedik el. A saroképület homlokzata, a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2017. (2017. XII. 22.) önkormányzati, a településképp védelméről elfogadottrendelete (TKR) alapján helyi védelemben áll. A Települési Arculati Kézikönyv is védettként hivatkozik rá. A rendelet külön is megjelöli: „23. § (2) f)1 A 37755 hrsz-ú ingatlanon található épületek közül a Gát utcai homlokzattal is rendelkező saroképület utcai homlokzatai örökségvédelmi szempontoknak megfelelően szakszerűen felújítandóak vagy újraépítendőek.” Az utcai homlokzatok tehát védettek. Az épületben 39 db - zömében 45-55 m2 közötti alapterületű - szociális bérlakás épül, melyek közül