

## SzerzMód - DESZKI TÁNC HÁZA kivitelezése

I.D.: 107183079

Melléklet(ek):

- portal\_ehr-232812024.pdf

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Egyéb információ
CPV kódok:	45211350-7	Ajánlatkérő szervezet:	Deszk Község Önkormányzata

Rövid összefoglaló: Vállalkozási-építési szerződés „DESZKI TÁNC HÁZA kivitelezése” építése tárgyban, a közbeszerzési műszaki leírásban részletezett műszaki tartalommal.  
A munka leírása:  
Hagyományos, falazott szerkezettel és utólagos homlokzati hőszigeteléssel épülő, részben alapincézett, teljes tetőtét beépítéssel tervezett közösségi épület, melyben akár napi 14-16 órában adhatunk helyet a helyi kulturális csoportoknak, ill. egyszerre lehet megfelelő tárolókapacitást biztosítani a népviseleteknek és a koreográfiák eszközeinek is. A település központjába, a Faluházzal egy blokkban lévő ingatlanra kerül a természetes, modern, de mégis falusias köntösbe öltöztetett székház, melynek oldalkertje egybefolyik a mellette lévő, ugyancsak önkormányzati tulajdonú középület nyitott, belső udvarával, és a Faluház parkjával - egy csodás közösségi teret kialakítva a jelenlegi romos, elgazosodott terület helyére. A projekt összességében három ingatlant érint. A 45/4 Hrsz-ú épület-tervezési területet, a szomszédos szociális intézmény udvarát, a 43/2 Hrsz-ot, és az ugyancsak szomszédos 43/1 hrsz-ú Faluház ingatlan parkját. Ezeken készül a közösségi tér parképítése - tereprendezéssel, térburkolatokkal, kültéri bútorokkal, kandeláberekkel, valamint a Széchenyi utca felől falazott kerítés építésével. A világítás közműépítési munkáit a villamos fejezet és tervek tartalmazzák.  
A park területére tervezett növénytelepítési, ivókút kiépítési munkái nem részei a projektnek, azt az Önkormányzat saját erőből elvégzi. (A növénytelepítés a fűmag elvetését, egynyári virágok, és cserjék ültetését foglalja magában. Az ivókút meglévő kerti kifolyó kismértékű átalakításával valósul meg, melyhez az Önkormányzatnak meglévő eszközei vannak.)  
Az épület főbb paraméterei a tervek alapján:  
A pince nettó alapterülete: 92,74 m<sup>2</sup>  
A földszint nettó alapterülete: 267,80 m<sup>2</sup>  
Tetőtéri nettó alapterület: 263,08 m<sup>2</sup>  
összes nettó terület: 623,62 m<sup>2</sup>

A főbb épületszerkezeti adatok:

Alapozás: fűrt dugóalapokkal megtámasztott, a pincetömbhöz lelépcsőzött vasalt sávalap

Falazatok: külső főfalak 30 falazó blokk; közbenső főfalak: 30 N+F falazó blokk

Födémek: monolit vb. lemezfödémek

Tetőszerkezet: tagolt nyeregtető, hagyományos, ácsolt, fűrészelt fenyő gerendákból, egyedi acél keret segéd tartószerkezettel megtámasztva

Tetőfedés: sötétszürke betoncserép

Lépcsők: monolit vb szerkezetek, ragasztott kerámia lapburkolattal, rozsdamentes acél korlátokkal

Burkolatok: ragasztott gress-, és kerámia padló és fal lapburkolatok, ill. nagy kopásállóságú laminált padlóburkolatok

Speciális falburkolatok:színtelen, selyemfényű tűzvédő lakkfedéssel ellátott bútorlap falburkolat a lépcsőházban és a folyosókon

Fűtés- és hűtésrendszer: Napelemes HMKE-vel támogatott, alacsony hőmérsékletű üzemre optimalizált padlófűtést 38/33°C-os fűtővízzel ill. 7/12°C-os hűtővízzel működtethető

Fan-coil-os rendszer. Az épületben szabadon, ill. padlóban haladó központi vezeték-rendszerrel és a fűtési rendszerbe műszeres be szabályozásra alkalmas szabályzókkal.

Járdák térburkolatok: 6 cm vtg, kiselemes beton térburkolat az épület körül

Parképítés: a három érintett ingatlan között kiselemes beton térburkolattal, kandeláberekkel és kültéri padokkal belső park épül.

Utcai kerítés: a Széchenyi utca - két ingatlannal érintett - teljes hosszán pillérekkel tagolt, nyers, kisméretű téglafal, fugázott kivitelben, mon. vb. erősítőpillérekkel, acél

zártszelvényből és WPC burkolattal készülő kis- és nagykapuval.

Részletes leírás a csatolt dokumentumokban.

---

---

**Összefoglaló:** Vállalkozási-építési szerződés „DESZKI TÁNC HÁZA kivitelezése” építése tárgyban, a közbeszerzési műszaki leírásban részletezett műszaki tartalommal. A munka leírása: Hagyományos, falazott szerkezettel és utólagos homlokzati hőszigeteléssel épülő, részben alapincézett, teljes tetőtét beépítéssel tervezett közösségi épület, melyben akár napi 14-16 órában adhatunk helyet a helyi kulturális csoportoknak, ill. egyszerre lehet megfelelő tárolókapacitást biztosítani a népviseleteknek és a koreográfiák eszközeinek is. A település központjába, a Faluházzal egy blokkban lévő ingatlanra kerül a természetes, modern, de mégis falusias köntösbe öltöztetett székház, melynek oldalkertje egybefolyik a mellette lévő, ugyancsak önkormányzati tulajdonú középület nyitott, belső udvarával, és a Faluház parkjával - egy csodás közösségi teret kialakítva a jelenlegi romos, elgazosodott terület helyére. A projekt összességében három ingatlant érint. A 45/4 Hrsz-ú épület-tervezési területet, a szomszédos szociális intézmény udvarát, a 43/2 Hrsz-ot, és az ugyancsak szomszédos 43/1 hrsz-ú Faluház ingatlan parkját. Ezekre készül a közösségi tér parképítése - tereprendezéssel, térburkolatokkal, kültéri bútorokkal, kandeláberekkel, valamint a Széchenyi utca felől falazott kerítés építésével. A világítás közműépítési munkáit a villamos fejezet és tervek tartalmazzák. A park területére tervezett növénytelepítési, ivókút kiépítési munkái nem részei a projektnek, azt az Önkormányzat saját erőből elvégzi. (A növénytelepítés a fűmag elvetését, egynyári virágok, és cserjék ültetését foglalja magában. Az ivókút meglévő kerti kifolyó kismértékű átalakításával valósul meg, melyhez az Önkormányzatnak meglévő eszközei vannak.) Az épület főbb paraméterei a tervek alapján: A pince nettó alapterülete: 92,74 m<sup>2</sup> A földszint nettó alapterülete: 267,80 m<sup>2</sup> Tetőtéri nettó alapterület: 263,08 m<sup>2</sup> összes nettó terület: 623,62 m<sup>2</sup> A főbb épületszerkezeti adatok: Alapozás: fűrt dugóalapokkal megtámasztott, a pincetömbhöz lelépcsőzött vasalt sávalap Falazatok: külső főfalak 30 falazó blokk; közbenső főfalak: 30 N+F falazó blokk Födémek: monlit vb. lemezfödémek Tetőszerkezet: tagolt nyeregtető, hagyományos, ácsolt, fűrészelt fenyő gerendákból, egyedi acél keret segéd tartószerkezettel megtámasztva Tetőfedés: sötétszürke betoncserep Lépcsők: monolit vb szerkezetek, ragasztott kerámia lapburkolattal, rozsdamentes acél korlátokkal Burkolatok: ragasztott gress-, és kerámia padló és fal lapburkolatok, ill. nagy kopásállóságú laminált padlóburkolatok Speciális falburkolatok: színtelen, selyemfényű tűzvédő lakkfedéssel ellátott bútorlap falburkolat a lépcsőházban és a folyosókon Fűtés- és hűtésrendszer: Napelemes HMKE-vel támogatott, alacsony hőmérsékletű üzemre optimalizált padlófűtést 38/33°C-os fűtővízzel ill. 7/12°C-os hűtővízzel működtethető Fan-coil-os rendszer. Az épületben szabadon, ill. padlóban haladó központi vezetékrendszerrel és a fűtési rendszerbe műszeres beszabályozásra alkalmas szabályzókkal. Járdák térburkolatok: 6 cm vtg, kiselemes beton térburkolat az épület körül Parképítés: a három érintett ingatlan között kiselemes beton térburkolattal, kandeláberekkel és kültéri padokkal belső park épül. Utcai kerítés: a Széchenyi utca - két ingatlannal érintett - teljes hosszán pillérekkel tagolt, nyers, kisméretű téglafal, fugázott kivitelben, mon. vb. erősítőpillérekkel, acél zártszelvényből és WPC burkolattal készülő kis- és nagykapuval. Részletes leírás a csatolt dokumentumokban.

---