

TOP_Plusz_Energetikai korszerűsítések

I.D.: 105704951

Melléklet(ek):

- portal_ehr-208512024.pdf

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Egyéb információ
CPV kódok:	45210000-2	Ajánlatkérő szervezet:	Kisújszállás Város Önkormányzata

Rövid

összefoglaló:

1.részajánlat tekintetében:

Külső térelhatároló fal, homlokzatképzés:

A külső határoló kerámia falazat 15 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel lesz ellátva, a homlokzati szigetelést kb. 396,14 m²-en kell elvégezni. A szellőztető vakolatot 1,00 m-ig kell felhordani a technológiai lépések betartásával kb. 110 m²-en. A lábazat elé 16 cm vastag zártcellás hőszigetelés kerüljön. A külső hőszigetelő héjra törtfehér nemesvakolat kerüljön kb. 396,14 m² felületen.

Padlástér:

A padlásfödémre a párazáró fólia elhelyezését követően 20 cm Rockwool Multirock kőzetgyapot hőszigetelés kerül kb. 248,67 m² felületen.

Akadálymentes mosdó kialakítása:

Az új akadálymentes mosdó válaszfala 10 cm vastag kerámia válaszfal téglából készül, a meglévő irodából kerül leválasztásra. Kialakul egy előtér is, amin a korábbi iroda ajtó nyílásán keresztül lehet bemenni.

Padló kialakítás, burkolás:

A padló burkolat mindenhol teljes cserére kerül, greslap burkolat csere történik kb. 14,83 m²-en, Vinyl padló burkolat készítése történik 233,84 m²-en. A padló a vizes blokkban nem sima felületű greslap burkolatot kap, kb. 31,85 m²-en. Az oldalfal burkolat csempe, melynek magassága 210 cm, felülete kb. 15,54 m².

Nyílászáró szerkezetek:

A homlokzati ajtók és ablakok cserére szorulnak A műemléki értékek megőrzése érdekében fából készítettendők, és a tervezett osztásokkal. A méretük a parapet süllyesztésével megváltozik, hogy a korabeli jellegét jobban visszaadja. A kapcsolt gerébtokos szerkezet helyett a téglafal külső síkján elhelyezett egy rétegű tokkal, hőszigetelt ablakok készüljenek. A nyílászárók több ponton záródó rejtett bukó-nyíló vasalattal és bevonatos, acélmagos kilinccsel legyenek szerelve. A belső nyílászáró fa tokszerkezetbe deszkabetétes fa ajtólap legyen.

A beruházás során 22 db külső ablak és 2 db külső ajtó,

valamint 5 db belső ajtó cseréjét tervezzük.

Festés:

Az épület összes helyiségében teljes belső festése szükséges, kb. 244,08 m² mennyezet festés és 507,34 m² oldalfal festés.

Bádogos szerkezetek, tetőfedés:

Az új rámpa feletti előtető fedése Lindab antracit szürke korcolt fémlemez fedés, kb. 47,28 m²-en. A függőeresz csatornát is ki kell cserélni, a csatornatartó vasakkal együtt. A tető déli oldalán napelem kerül elhelyezésre, a statikai méretezés alapján a szarufák alkalmasak a napelem táblák viselésére. A tetőszerkezet többi részét is át kell vizsgálni, csomópontok szükség szerinti megerősítését el kell végezni.

Külső burkolatok, járdák:

A főbejárat megközelítése jelenleg betonozott gyalogos bejárón és burkolt rámpán keresztül történik. A bejárat előtt a járda bővítése szükséges. A rámpa szélesítendő, hogy az érvényben lévő jogszabályoknak megfeleljen. A burkolat kb. 73,22 m² felületen újul meg. 1 db Akadálymentes parkolóhely felfestése a könyvtár melletti parkolóban.

Elektromos energiaellátás:

A létesítmény elektromos ellátása a települési hálózatról biztosított. A meglévő elektromos rendszer vezetékai nem biztonságosak. Az iroda területén kialakított akadálymentes illemhely miatt az informatikai központot át kell helyezni a jelenlegi iroda helyiségébe. A végpontokat innen kell újra kiépíteni.

Épületgépészet:

Az új helyiség víz-csatorna megtáplálását a meglévő rendszerről meg lehet oldani. A fűtést szintén a meglévő kazánról, új fűtőtest elhelyezésével kell kialakítani. A használati melegvíz ellátást kondenzációs gázkazán biztosítja.

Napelemes rendszer

6,1 kWp „fullblack” kivitelű napelem tetőre telepítése inverterrel és a napelemhez megfelelő csatlakozás létesítése.

Összefoglaló: 1.részejánlat tekintetében: Külső térelhatároló fal, homlokzatképzés: A külső határoló kerámia falazat 15 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel lesz ellátva, a homlokzati szigetelést kb. 396,14 m²-en kell elvégezni. A szellőztető vakolatot 1,00 m-ig kell felhordani a technológiai lépések betartásával kb. 110 m²-en. A lábazat elé 16 cm vastag zártcellás hőszigetelés kerüljön. A külső hőszigetelő héjra törtfehér nemesvakolat kerüljön kb. 396,14 m² felületen. Padlástér: A padlásfödémre a párazáró fólia elhelyezését követően 20 cm Rockwool Multirock kőzetgyapot hőszigetelés kerül kb. 248,67 m² felületen. Akadálymentes mosdó kialakítása: Az új akadálymentes mosdó válaszfala 10 cm vastag kerámia válaszfal téglából készül, a meglévő irodából kerül leválasztásra. Kialakul egy előtér is, amin a korábbi iroda ajtó nyílásán keresztül lehet bemenni. Padló kialakítás, burkolás: A padló burkolat mindenhol teljes cserére kerül, greslap burkolat csere történik kb. 14,83 m²-en, Vinyl padló burkolat készítése történik 233,84 m²-en. A padló a vizes blokkban nem sima felületű greslap burkolatot kap, kb. 31,85 m²-en. Az oldalfal burkolat csempe, melynek magassága 210 cm, felülete kb. 15,54 m². Nyílászáró szerkezetek: A homlokzati ajtók és ablakok cserére szorulnak A műemléki értékek megőrzése érdekében fából készítenők, és a tervezett osztásokkal. A méretük a parapet süllyesztésével megváltozik, hogy a korabeli jellegét jobban visszaadja. A kapcsolt gerébtokos szerkezet helyett a téglafal külső síkján elhelyezett egy rétegű tokkal, hőszigetelt ablakok készüljenek. A nyílászárók több ponton záródó rejtett bukó-nyíló vasalattal és bevonatos, acélmagos kilinccsel legyenek szerelve. A belső nyílászáró fa tokszerkezetbe deszkabetétes fa ajtólap legyen. A beruházás során 22 db külső ablak és 2 db külső ajtó, valamint 5 db belső ajtó cseréjét tervezzük. Festés: Az épület összes helyiségében teljes belső festése szükséges, kb. 244,08 m² mennyezet festés és 507,34 m² oldalfal festés. Bádogos szerkezetek, tetőfedés: Az új rámpa feletti előtető fedése Lindab antracit szürke korcolt fémlemez fedés, kb. 47,28 m²-en. A függőeresz csatornát is ki kell cserélni, a csatornatartó vasakkal együtt. A tető déli oldalán napelem kerül elhelyezésre, a statikai méretezés alapján a szarufák alkalmasak a napelem táblák viselésére. A tetőszerkezet többi részét is át kell vizsgálni, csomópontok szükség szerinti megerősítését el kell végezni. Külső burkolatok, járdák: A főbejárat megközelítése jelenleg betonozott gyalogos bejárón és burkolt rámpán keresztül történik. A bejárat előtt a járda bővítése szükséges. A rámpa szélesítendő, hogy az érvényben lévő jogszabályoknak megfeleljen. A burkolat kb. 73,22 m² felületen újul meg. 1 db Akadálymentes parkolóhely felfestése a könyvtár melletti parkolóban. Elektromos energiaellátás: A létesítmény elektromos ellátása a települési hálózatról biztosított. A meglévő elektromos rendszer vezetékai nem biztonságosak. Az iroda területén kialakított akadálymentes illemhely miatt az informatikai központot át kell helyezni a jelenlegi iroda helyiségébe. A végpontokat innen kell újra kiépíteni. Épületgépészet: Az új helyiség víz-csatorna megtáplálását a meglévő rendszerről meg lehet oldani. A fűtést szintén a meglévő kazánról, új fűtőtest elhelyezésével kell kialakítani. A használati melegvíz ellátást kondenzációs gázkazán biztosítja. Napelemes rendszer 6,1 kWp „fullblack” kivitelű napelem tetőre telepítése inverterrel és a napelemhez megfelelő csatlakozás létesítése.
