

Önk ép energetikai fejl Iharosberényben módosítás

I.D.: 107183071

Melléklet(ek):

- portal_ehr-229312024.pdf

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Egyéb információ
CPV kódok:	45000000-7 09331000-8 45262500-6 45262650-2 45262690-4 45310000-3 45320000-6 45330000-9 45410000-4 45420000-7 45430000-0 45440000-3	Ajánlatkérő szervezet:	Iharosberény Község Önkormányzata

Rövid

összefoglaló:

Iharosberény, Hegyalja u. 10. sz. ingatlan:

Alagsor összesen 29,07 m²

Földszint jelenleg összesen 90,78 m²

Az energetikai korszerűsítés során:

Az épület nyílászáróit cseréljük. A 3 rtg-ű üvegezéssel ellátott korszerű műanyag homlokzati nyílászárók (legalább 78 mm-es profil, 3 rétegű üveg: 4-12-4-12-4 Low-e + argongáz töltettel, Ro-To vasalattal) kerülnek beépítésre. A nyílászárók fehér műanyag szerkezetek, fehér kilincs garnitúrákkal. Az ablakok hőátbocsátási tényezője nem haladhatja meg az 1,15 W/m²K értéket! A beépített üveg felületek hőátbocsátási tényezője legfeljebb 1,00 W/m²K lehet. A konyhában nyílt égésterű tűzhely van, ezért az ablak tokjába a friss levegő pótlását biztosító 1 db AERECO EMM916 tokszellőzőt be kell építeni! A nyílászárók belső oldalán fehér műanyag könyöklők készülnek, míg a külső oldali könyöklők Helopal termékek, szinterezett alumínium szerkezetek lesznek.

A külső ajtó hőszigetelt, több pontos biztonsági zárral ellátott fehér műanyag szerkezetű ajtó, alacsony küszöbös kialakítással, vízvetővel. Színe az ablakokéval egyező, fehér. Hőátbocsátási tényezője legfeljebb 1,45 W/m²K lehet!

A pincszinten lévő kazántér 85/195 méretű ajtaja kibontásra kerül, majd a kisméretű tömörtégla válaszfal kiszélesítésre kerül, illetve az áthidaló elhelyezéséhez szükséges hely kialakításra kerül. Az áthidalót egy helyen alá kell támasztani, kisméretű tömörtéglából rá kell falazni. A kiszélesített nyílásba az új ajtót be kell építeni.

Padlás ajtó jelenleg nem hőszigetelt, így annak utólagos szigetelését biztosítani szükséges. A meglévő ajtólapra 20,0 cm magas gyalult fa keretet kell csavarozással rögzíteni, majd a belsejébe 20,0 cm vastag szálas hőszigetelést ragasztással elhelyezni. A szigetelés kiesésének megakadályozása érdekében a fa keret felső síkjára lágycél huzalból készített hálót kell rögzíteni.

További munkák: a nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkákat el kell végezni, a bejárati ajtónál a

kerámia lapburkolatot javítani szükséges, a pincefödém és a padlás födém, homlokzat és a lábazat hőszigetelését el kell végezni. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult

felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, új hőszigetelt kémény kiépítése. Továbbá 8 db napelem is felszerelésre kerül. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő vegyes tüzelésű kazán helyett egy korszerű faelgázító kazán kerül beépítésre új füstgáz elvezető kiépítésével. A meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések kerülnek felszerelésre, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek.

Iharosberény, Hegyalja u. 12. sz. ingatlan:

Alagsor összesen 26,04 m²

Földszint jelenleg összesen 90,08 m²

Minden nyílászáró cserére kerül. További munkák: a nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkákat el kell végezni, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítani szükséges, a pincefödém és a záró födém, homlokzat és a lábazat hőszigetelését el kell végezni. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, új hőszigetelt kémény kiépítése. Továbbá 8 db napelem is felszerelésre kerül. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő vegyes tüzelésű kazán helyett egy korszerű faelgázító kazán kerül beépítésre új füstgáz elvezető kiépítésével. A meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések kerülnek felszerelésre, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek.

Iharosberény, Kanizsai u. 5. sz. ingatlan:

Alagsor: összesen 25,26 m²

Földszint jelenleg összesen 104,30 m²

Tetőtér jelenleg: 30,33 m²

Minden nyílászáró cserére kerül. További munkák: tetőtéri térdfalak bontása és visszaépítése: a tetőtéri helyiségek térdfalai mögötti padlásterek utólagos hőszigetelésére a padlástéri térdfal bontásával van lehetőség. A falak bontását a helyiségek középvonalán kell elvégezni 1,0 m szélességben. A párazáró fólia és a hőszigetelés lefektetése után a falazatot helyre kell állítani, majd le kell vakolni. A nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkákat el kell végezni, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítani szükséges, a pincefödém és a záró födém, homlokzat és a lábazat hőszigetelését el kell végezni. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, az egyik kémény meghosszabbítása, a többi kémény javítása szükséges. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések kerülnek felszerelésre, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek.

Iharosberény, Mártírok útja 15. sz. ingatlan:

Pinceszint: összesen 64,61 m²

Földszint 1. rend. egység: 53,88 m², 2. rend.egység: 47,97

m². 3. rend. egység: 54,52 m²

Minden nyílászáró cserére kerül. További munkák: a nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkák, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítása, a pincefödém és a záró födém, homlokzat és a lábazat

hőszigetelése. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, kémények javítása, a törött, hiányos palalapok, darabok javítása, illetve pótlása. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések felszerelése, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek.

A megjelölt esetleges konkrét termékekre, és védjegyekre hivatkozás csak az elvárt műszaki tartalom meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő elfogad más, a megjelölt termék műsz.-tech. paramétereinek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is.

(folytatás a II.2.13. pontban)

Összefoglaló: Iharosberény, Hegyalja u. 10. sz. ingatlan: Alagsor összesen 29,07 m² Földszint jelenleg összesen 90,78 m² Az energetikai korszerűsítés során: Az épület nyílászáróit cseréljük. A 3 rtg-ű üvegezéssel ellátott korszerű műanyag homlokzati nyílászárók (legalább 78 mm-es profil, 3 rétegű üveg: 4-12-4-12-4 Low-e + argongáz töltettel, Ro-To vasalattal) kerülnek beépítésre. A nyílászárók fehér műanyag szerkezetek, fehér kilincs garnitúrákkal. Az ablakok hőátbocsátási tényezője nem haladhatja meg az 1,15 W/m²K értéket! A beépített üveg felületek hőátbocsátási tényezője legfeljebb 1,00 W/m²K lehet. A konyhában nyílt égésterű tűzhely van, ezért az ablak tokjába a friss levegő pótlását biztosító 1 db AERECO EMM916 tokszellőzőt be kell építeni! A nyílászárók belső oldalán fehér műanyag könyöklők készülnek, míg a külső oldali könyöklők Helopal termékek, szinterezett alumínium szerkezetek lesznek. A külső ajtó hőszigetelt, több pontos biztonsági zárral ellátott fehér műanyag szerkezetű ajtó, alacsony küszöbös kialakítással, vízvetővel. Színe az ablakokéval egyező, fehér. Hőátbocsátási tényezője legfeljebb 1,45 W/m²K lehet! A pinceszinten lévő kazántér 85/195 méretű ajtaja kibontásra kerül, majd a kisméretű tömörtégla válaszfal kiszélesítésre kerül, illetve az áthidaló elhelyezéséhez szükséges hely kialakításra kerül. Az áthidalót egy helyen alá kell támasztani, kisméretű tömörtéglából rá kell falazni. A kiszélesített nyílásba az új ajtót be kell építeni. Padlás ajtó jelenleg nem hőszigetelt, így annak utólagos szigetelését biztosítani szükséges. A meglévő ajtólapra 20,0 cm magas gyalult fa keretet kell csavarozással rögzíteni, majd a belsejébe 20,0 cm vastag szálal hőszigetelést ragasztással elhelyezni. A szigetelés kiesésének megakadályozása érdekében a fa keret felső síkjára lágycél huzalból készített hálót kell rögzíteni. További munkák: a nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkákat el kell végezni, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítani szükséges, a pincefödém és a padlás födém, homlokzat és a lábazat hőszigetelését el kell végezni. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, új hőszigetelt kémény kiépítése. Továbbá 8 db napelem is felszerelésre kerül. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő vegyes tüzelésű kazán helyett egy korszerű faelgázító kazán kerül beépítésre új füstgáz elvezető kiépítésével. A meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések kerülnek felszerelésre, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek. Iharosberény, Hegyalja u. 12. sz. ingatlan: Alagsor összesen 26,04 m² Földszint jelenleg összesen 90,08 m² Minden nyílászáró cserére kerül. További munkák: a nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkákat el kell végezni, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítani szükséges, a pincefödém és a záró födém, homlokzat és a lábazat hőszigetelését el kell végezni. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, új hőszigetelt kémény kiépítése. Továbbá 8 db napelem is felszerelésre kerül. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő vegyes tüzelésű kazán helyett egy korszerű faelgázító kazán kerül beépítésre új füstgáz elvezető kiépítésével. A meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések kerülnek felszerelésre, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek. Iharosberény, Kanizsai u. 5. sz. ingatlan: Alagsor: összesen 25,26 m² Földszint jelenleg összesen 104,30 m² Tetőtér jelenleg: 30,33 m² Minden nyílászáró cserére kerül. További munkák: tetőtéri térdfalak bontása és visszaépítése: a tetőtéri helyiségek térdfalai mögötti padlásterek utólagos hőszigetelésére a padlástéri térdfal bontásával van lehetőség. A falak bontását a helyiségek középvonalán kell elvégezni 1,0 m szélességben. A párazáró fólia és a hőszigetelés lefektetése után a falazatot helyre kell állítani, majd le kell vakolni. A nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkákat el kell végezni, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítani szükséges, a pincefödém és a záró födém, homlokzat és a

lábazat hőszigetelését el kell végezni. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, az egyik kémény meghosszabbítása, a többi kémény javítása szükséges. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések kerülnek felszerelésre, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek. Iharosberény, Mártírok útja 15. sz. ingatlan: Pinceszint: összesen 64,61 m² Földszint 1. rend. egység: 53,88 m², 2. rend.egység: 47,97 m². 3. rend. egység: 54,52 m² Minden nyílászáró cserére kerül. További munkák: a nyílászárók cseréjével járó vakolatjavítási munkák, a bejárati ajtónál a kerámia lapburkolatot javítása, a pincefödém és a záró födém, homlokzat és a lábazat hőszigetelése. Fa szerkezetek helyreállítása: a hőszigetelés készítése előtt elbontott ereszburkolatokat 10 cm széles gyalult felületű lambériával kell elburkolni a tartószerkezethez szegezett kötéssel. Festés, mázolás, kémények javítása, a törött, hiányos palalapok, darabok javítása, illetve pótlása. Az épület gépészeti rendszer korszerűsítése során a meglévő radiátorok helyett korszerű hőleadó berendezések felszerelése, melyekre termosztatikus szelepek kerülnek. A megjelölt esetleges konkrét termékekre, és védjegyekre hivatkozás csak az elvárt műszaki tartalom meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő elfogad más, a megjelölt termék műsz.-tech. paramétereinek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is. (folytatás a II.2.13. pontban)
