

---

## Szerződésmódosítás Pesti Magyar Színház vizesblokk

I.D.: 104748741

Melléklet(ek):

- portal\_ehr-191462024.pdf

---

A szerződés típusa: Építési beruházás

A dokumentum típusa: Egyéb információ

---

CPV kódok: 45400000-1 45000000-7 45232460-4 45330000-9

Ajánlatkérő szervezet: Pesti Magyar Színház

---

Rövid  
összefoglaló:

Kivitelező feladata a Közbeszerzési Dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott Műszaki Dokumentációban foglaltak alapján a Pesti Magyar Színház vizesblokk kialakítási munkálatainak elvégzése.

A kivitelezési feladat főbb jellemzői:

Az átalakítás során, a Pesti Magyar Színház meglévő épületében vizesblokkok, illetve a közönség kiszolgálására hivatott helyiségek kialakítására kerül sor. A földszinten, női-férfi mosdók, wc-k, akadálymentes wc az emeleten, női-férfi mosdó és wc kiépítésére kerül sor. A földszinten a meglévő megmaradó ruhatár előtt új büfé elhelyezése szükséges. A ruhatárak fogasai eredeti állapotban megmaradnak, a ruhatárolási kapacitás nem növekszik. Az emeleten 2 db büfé kialakítását kell megoldani. Az épület szerkezeti rendszerét nem érintik a beavatkozások. A szükséges bontások a földszinten lévő korábbi vizesblokkok egy részének az elbontására, a pincszint feletti földémen áttörések kialakítására korlátozódnak.

A megszűnő nyílások helyén a falazatok hagyományos téglá falazatként készülnek. A belső térosztást 10 cm vtg. gipszkarton falak biztosítják.

Az épületben az új igényeknek megfelelően a vizesblokkok átépítésre kerülnek és az átalakítási munkákhoz kapcsolódóan a gépészeti vezetékek, berendezések átépítése, újbóli kiépítése is szükségessé vált.

A tervezett hideg-, meleg- és cirkulációs vezetékek az alaprajzi terveken, valamint a függőleges csőterven ábrázolt nyomvonalon csatlakoznak a tervezett fogyasztókhoz.

A rozsdamentes acél vízvezeték hálózatot az alábbiak szerint szigetelni kell:

A szabadon, álmennyezetben szerelt hidegvíz vezetékek 20 mm, melegvíz és cirkulációs vezetékek 20 mm vastag PE szigetelő csőhéjjal látandók el. A falhoronyban szerelt vezetékeket 6 mm vastag PE-DWS szigetelő csőhéjjal kell ellátni.

A használati melegvíz termelésre az egymás felett elhelyezkedő vizesblokkok részére a pincében kerül elhelyezésre 1-1 elektromos bojler.

A belső szennyvíz vezeték 1,5 % lejtéssel építendő meg. A szennyvízhálózat valamennyi iránytörését 45°-os idomok beépítésével kell készíteni.

Fentiek csupán a közbeszerzés tárgyának bemutatására szolgáló információk. A részletes feladatléírást és a kivitelezés teljes mennyiségét a Műszaki Dokumentáció (melynek része a műszaki leírás, a tervek és alaprajzok, valamint az árazatlan költségvetés) tartalmazza.

Amennyiben a Műszaki Dokumentáció meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra hivatkozik, az csak a szerződés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint lehetővé teszi az egyenértékű termékekkel történő ajánlattételt is. Ezért, ha az árazatlan költségvetésben, Műszaki Dokumentációban (és bármely közbeszerzési dokumentumban) meghatározott gyártmány típus, eredet került feltüntetésre, abban az esetben ott a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is értendő.

---

Összefoglaló: Kivitelező feladata a Közbeszerzési Dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott Műszaki Dokumentációban foglaltak alapján a Pesti Magyar Színház vizesblokk kialakítási munkálatainak elvégzése. A kivitelezési feladat főbb jellemzői: Az átalakítás során, a Pesti Magyar Színház meglévő épületében vizesblokkok, illetve a közönség kiszolgálására hivatott helyiségek kialakítására kerül sor. A földszinten, női-férfi mosdók, wc-k, akadálymentes wc az emeleten, női-férfi mosdó és wc kiépítésére kerül sor. A földszinten a meglévő megmaradó ruhatár előtt új büfé elhelyezése szükséges. A ruhatárak fogasai eredeti állapotban megmaradnak, a ruhatárolási kapacitás nem növekszik. Az emeleten 2 db büfé kialakítását kell megoldani. Az épület szerkezeti rendszerét nem érintik a beavatkozások. A szükséges bontások a földszinten lévő korábbi vizesblokkok egy részének az elbontására, a pincszint feletti földméren áttörések kialakítására korlátozódnak. A megszűnő nyílások helyén a falazatok hagyományos téglafalazatként készülnek. A belső térosztást 10 cm vtg. gipszkarton falak biztosítják. Az épületben az új igényeknek megfelelően a vizesblokkok átépítésre kerülnek és az átalakítási munkákhoz kapcsolódóan a gépészeti vezetékek, berendezések átépítése, újbóli kiépítése is szükségessé vált. A tervezett hideg-, meleg- és cirkulációs vezetékek az alaprajzi terveken, valamint a függőleges csőterven ábrázolt nyomvonalon csatlakoznak a tervezett fogyasztókhoz. A rozsdamentes acél vízvezeték hálózatot az alábbiak szerint szigetelni kell: A szabadon, álmennyezetben szerelt hidegvíz vezetékek 20 mm, melegvíz és cirkulációs vezetékek 20 mm vastag PE szigetelő csőhéjjal látandók el. A falhoronyban szerelt vezetékeket 6 mm vastag PE-DWS szigetelő csőhéjjal kell ellátni. A használati melegvíz termelésre az egymás felett elhelyezkedő vizesblokkok részére a pincében kerül elhelyezésre 1-1 elektromos bojler. A belső szennyvíz vezeték 1,5 % lejtéssel építendő meg. A szennyvízhálózat valamennyi iránytörését 45°-os idomok beépítésével kell készíteni. Fentiek csupán a közbeszerzés tárgyának bemutatására szolgáló információk. A részletes feladatléírást és a kivitelezés teljes mennyiségét a Műszaki Dokumentáció (melynek része a műszaki leírás, a tervek és alaprajzok, valamint az árazatlan költségvetés) tartalmazza. Amennyiben a Műszaki Dokumentáció meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra hivatkozik, az csak a szerződés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint lehetővé teszi az egyenértékű termékekkel történő ajánlattételt is. Ezért, ha az árazatlan költségvetésben, Műszaki Dokumentációban (és bármely közbeszerzési dokumentumban) meghatározott gyártmány típus, eredet került feltüntetésre, abban az esetben ott a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is értendő.

---