

## Tamási gyógyfürdő korszerűsítés terv.,kivit.

I.D.: 105219560

Melléklet(ek):

- portal\_ehr-200772024.pdf
- Összegezés az ajánlatok elbírálásáról8817365742933.pdf

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Eredménytájékoztatók
CPV kódok:	45210000	Ajánlatkérő szervezet:	Tamási Város Önkormányzata

Rövid összefoglaló: Főbb projekt elemek: - ideiglenes építmények - bontási munkák -falazott szerkezetű földszintes épület:433 m2 -könnyűszerkezetes épület:272 m2 - strand épületek -átalakítások, bővítések: étterem, bejárati épület, 33m-es medence 1540 m2 - strand környezetalakítás, kültéri elemek -utak, járdák az 1875/15 hrsz-ú telken - medence építés -meglévő medencék, felújítása, átalakítása (33m-es úszómedence átalakítása 25m-esre, termálmedencék átalakítása - meglévő kültéri medence felújítása (fedett fürdőépület melletti medence), -meglévő strandmedence (322 m2) és gyermekmedence (61 m2) felújítása -új csobbanómedencék építése a csúszdaparkhoz (317 m2) új spraypark (317 m2) - vízgépészet -új térszint alatti vízgépészeti épület:286 m2 -25m-es úszómedence vízgépészete: 146 m2 - csúszdatechnológia -új csúszdapark csúszdákkal, egyéb élményelemekkel - telken belüli közműhálózat - telken belüli közművezetékek korszerűsítése, cseréje új létesítmények közműrákötése - külső út, parkoló építés -külső út építése parkolókhöz: 4200 m2 -parkolóhelyek építése: 2560 m2 - térvilágítás -a telken belül kialakítandó utak, sétányok megvilágítása -az építendő parkoló világítása -a strand területén növénytelepítés -pihenőpadok elhelyezése - akadálymentesítés - a teljes strand területének komplex akadálymentesítése (épületek, medencék, strandterület) - beléptető rendszer -új „feltöltő” rendszerű óras beléptető rendszer, mely a fürdőépület rendszerével összhangban működik - kútúrás hideg-melegvíz - új kutak létesítése a meglévők mellett a fürdő vízigényeinek kielégítésére -új termálkút 300-500l/perc várható vízhozammal - új

hidegvizes kút 300-500l/perc  
várható vízhozammal - hőhasznosítás -a töltő-ürítő  
rendszerű medencék ürítővizének  
hőszivattyús hőhasznosításával 1900kW  
teljesítménnyel - eszközök - Építési engedélyezési  
és kiviteli tervezési munkák Tervezési feladat:  
Jóváhagyási tervek alapján szükséges  
engedélyezési, valamint kiviteli tervek készítése, az  
alábbiak szerint: Építési engedélyezési  
tervek elkészítése: - strand bejárati épület - étterem  
- szaunaépület - büfé 1. -  
büfé 2. - mosdóblokk - mosdóblokk AM - vízgépészet  
- 33 m-es medence - lelátó - színpad  
- út és parkoló építés (csapadékvíz elvezetés) -  
medencék és kutak vízjogi engedélyezési  
tervek. Kiviteli tervek elkészítése: - strand-bejárati  
épület étterem szaunaépület  
büfé 1 büfé 2 mosdóblokk mosdóblokk vízgépészet  
33m-es medence élménymedence (3 db)  
lelátó lelátó tároló csúszdamedencék (3 db) színpad  
termálmedencék - kertészeti tervek,  
öltöző rendszer - út és parkolóépítési tervek -  
környezetalakítási tervek Tervezési  
feladat: Jóváhagyási tervek alapján engedélyezési és  
kiviteli tervek készítése részletesen  
a műszaki dokumentumokban. Elvárás, hogy a  
Tervező a tervezés során vegye figyelembe  
a gazdaságosan működtethető és fenntartható  
alkalmazások, anyagok használatát.  
Energiatakarékos,  
környezetbarát módon, fenntarthatóan  
működtethető épület létrehozása. Cél a kornak  
megfelelő, modern technológiákon alapuló, élhető,  
fenntartható létesítmény létrehozása.  
A hatályos jogszabályok, előírásoknak, építési  
szabályoknak, szabványoknak és MÉK  
és MMK ajánlásaiban meghatározottaknak is feleljen  
meg a tervdokumentáció, valamint  
a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari  
kivitelezési tevékenységről előírásainak.  
Engedélyköteles tervezési feladatok - új épületek,  
medencék és műtárgyak építési engedélyezési  
tervezése - út és csapadékvíz elvezetési  
engedélyezési tervek elkészítése a parkolókra  
- vízjogi létesítési engedélyezési terv a medencék  
vízellátására, vízforgatása, valamint  
használt vizek elhelyezésére. Kiviteli  
tervdokumentáció készítendő minden építési  
és felújítási feladatra

---

---

Összefoglaló: Főbb projekt elemek: - ideiglenes építmények - bontási munkák -falazott szerkezetű földszintes épület:433 m2 -könnyűszerkezetes épület:272 m2 - strand épületek - átalakítások, bővítések: étterem, bejárati épület, 33m-es medence 1540 m2 - strand környezetalakítás, kültéri elemek -utak, járdák az 1875/15 hrsz-ú telken - medence építés -meglévő medencék, felújítása, átalakítása (33m-es úszómedence átalakítása 25m-esre, termálmedencék átalakítása - meglévő kültéri medence felújítása (fedett fürdőépület melletti medence), -meglévő strandmedence (322 m2) és gyermekmedence (61 m2) felújítása -új csobbanómedencék építése a csúszdaparkhoz (317 m2) új spraypark (317 m2) - vízgépészet -új térszint alatti vízgépészeti épület:286 m2 -25m-es úszómedence vízgépészete: 146 m2 - csúszdatechnológia -új csúszdapark csúszdákkal, egyéb élményelemekkel - telken belüli közműhálózat - telken belüli közművezetékek korszerűsítése, cseréje új létesítmények közműrákötése - külső út, parkoló építés -külső út építése parkolókhöz: 4200 m2 -parkolóhelyek építése: 2560 m2 - térvilágítás -a telken belül kialakítandó utak, sétányok megvilágítása -az építendő parkoló világítása - kertészet -a strand területén növénytelepítés -pihenőpadok elhelyezése - akadálymentesítés - a teljes strand területének komplex akadálymentesítése (épületek, medencék, strandterület) - beléptető rendszer -új „feltöltő” rendszerű óras beléptető rendszer, mely a fürdőépület rendszerével összhangban működik - kútfúrás hideg-melegvíz - új kutak létesítése a meglévők mellett a fürdő vízigényeinek kielégítésére -új termálkút 300-500l/perc várható vízhozammal - új hidegvizes kút 300-500l/perc várható vízhozammal - hőhasznosítás -a töltő-ürítő rendszerű medencék ürítővizének hőszivattyús hőhasznosításával 1900kW teljesítménnyel - eszközök - Építési engedélyezési és kiviteli tervezési munkák Tervezési feladat: Jóváhagyási tervek alapján szükséges engedélyezési, valamint kiviteli tervek készítése, az alábbiak szerint: Építési engedélyezési tervek elkészítése: - strand bejárati épület - étterem - szaunaépület - büfé 1. - büfé 2. - mosdóblokk - mosdóblokk AM - vízgépészet - 33 m-es medence - lelátó - színpad - út és parkoló építés (csapadékvízvezetés) - medencék és kutak vízjogi engedélyezési tervek. Kiviteli tervek elkészítése: - strand-bejárati épület étterem szaunaépület büfé 1 büfé 2 mosdóblokk mosdóblokk vízgépészet 33m-es medence élménymedence (3 db) lelátó lelátó tároló csúszdamedencék (3 db) színpad termálmedencék - kertészeti tervek, öltöző rendszer - út és parkolóépítési tervek - környezetalakítási tervek Tervezési feladat: Jóváhagyási tervek alapján engedélyezési és kiviteli tervek készítése részletesen a műszaki dokumentumokban. Elvárás, hogy a Tervező a tervezés során vegye figyelembe a gazdaságosan működtethető és fenntartható alkalmazások, anyagok használatát. Energiatakarékos, környezetbarát módon, fenntarthatóan működtethető épület létrehozása. Cél a kornak megfelelő, modern technológiákon alapuló, élhető, fenntartható létesítmény létrehozása. A hatályos jogszabályok, előírásoknak, építési szabályoknak, szabványoknak és MÉK és MMK ajánlásaiban meghatározottaknak is feleljen meg a tervdokumentáció, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről előírásainak. Engedélyköteles tervezési feladatok - új épületek, medencék és műtárgyak építési engedélyezési tervezése - út és csapadékvíz elvezetési engedélyezési tervek elkészítése a parkolókra - vízjogi létesítési engedélyezési terv a medencék vízellátására, vízforgatása, valamint használt vizek elhelyezésére. Kiviteli tervdokumentáció készítendő minden építési és felújítási feladatra

---