

Baross Iskola műhelyszárny bővítése és felújítása

I.D.: 107397032

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Helyesbítés
CPV kódok:	45214200 09331000 45210000 45223300 45311200 45332200 45350000 77310000 45320000 45442110	Beadási határidő:	2025.01.06 10:00
Ajánlatkérő szervezet:	Szolnoki Szakképzési Centrum	Rövid összefoglaló:	<p>A kivitelezés egy helyrajzi számú területen (5000 Szolnok, Bán utca 9.sz. 5024/7 hrsz.) kerül megvalósításra 2 részben. 1.Rész: Új tanműhely építése A használaton kívüli épületek teljes elbontása, amelybe az alapozás bontása és tereprendezési munkát értendő. A bontandó épület mindegyike földszintes kialakítású, használaton kívüli raktárépület. A földszint + három emeletes oktatási szárny kibővítése két szintes - földszint + I. emelet - tanműhely szárnnyal, amelyet a meglévő oktatási szárnnyal egy földszintes nyaktaggal kötünk össze. Az épületen részben kiépül II. emeleti gépészeti terek magába foglaló épületrész. Az új épület nettó alapterülete: 2 453,28 m². A tanműhelyek, öltözők, WC-csoport, Lift mellett ebben az új épületben helyeztük el az iskola auláját, amely hiánypótló térként valósul meg. Az épület cölöpalapozással, ezeket összefogó fejezettel, a felmenő szerkezet monolit vasbeton pillérváz, vasbeton merevítő és téglakitöltő falazattal készül. Az aula tetőszerkezete egyenes látszó RRF tartó, amely az épület egyéb részeihez hasonlóan fémlemez fedést kap. A tető általános helyen vett tartószerkezete acél gerendákból készül. 2. Rész: Meglévő tanműhely energetikai</p>

korszerűsítése A földszintes, részben egy emeletes tanműhely és öltöző épület felújítása. A felújítás statika megerősítést, valamint energetikai beavatkozást jelent. Ez alatt értendő a falszerkezet és tetőszerkezet hőszigetelése, valamint a homlokzati nyílászárók cseréjét. A felújítási munkák részét képezi még a meglévő-megmaradó napelem rendszer kibővítése. A meglévő tanműhely falain kialakult repedések helyreállítása a terven jelölt helyeken falvarrással történik, a lapos tetőjén a napelemeket a meglévő salakfeltöltés eltávolítása, és az új rétegrend kialakítása után lehet elhelyezni, A meglévő tanműhelyben lévő épületsüllyedések megállítására a csapadékvíz elvezetés felülvizsgálatra került, valamint az M-11 jelű terven jelölt falak alatt talajinjektálás készül. Mindkét rész esetén: A kivitelezési munkálatokat az intézmény üzemszerű működése és az oktatás zavartalan biztosítása mellett kell elvégezni. A részletes műszaki leírást a pontos konkrét mennyiségek feltüntetésével a műszaki dokumentáció tartalmazza Az egyenértékűség tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) -(5) foglaltak is irányadóak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bek. alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is. Ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű terméket, eszközt, megoldást stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum lehet különösen (de nem kizárólagosan) a gyártótól vagy forgalmazótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése, vagy egyéb a gazdasági szereplők számára szabadon hozzáférhető tanúsítás/igazolások. Ajánlattevőknek egyenértékű termék megajánlása esetén meg kell adniuk adott esetben a termék gyártóját/forgalmazóját, konkrét típusát cikkszámát és a termék származási helyét is. Az ajánlathoz csatolni kell a részletes termékleírását. Ajánlattevőknek egyenértékű termék ajánlása esetén nyilatkoznia kell (7.számú melléklet Minta „Ajánlattevői nyilatkozat az egyenértékűségről” kitöltésével -nemleges tartalom esetén is), hogy a költségvetés mely tételsornál kívánja alkalmazni az egyenértékű megajánlást és az egyenértékű termék ajánlása esetén annak konkrét megnevezése (amennyiben ismert gyártó, típus, cikkszám megadásával) szükséges, az árazott költségvetésben pedig külön, „K-tétel” sor megjelöléssel, érték megadással. Az eredeti, helyettesítendő tétel esetén pedig a költségvetés ezen tételsorát „0”, azaz nulla összeggel kell megadni. A „K-tételszáma” meg kell, hogy egyezzen a helyettesített terméket jelölő tételszámmal.

Összefoglaló: A kivitelezés egy helyrajzi számú területen (5000 Szolnok, Bán utca 9.sz. 5024/7 hrsz.) kerül megvalósításra 2 részben. 1.Rész: Új tanműhely építése A használaton kívüli épületek teljes elbontása, amelybe az alapozás bontása és tereprendezési munkát értendő. A bontandó épület mindegyike földszintes kialakítású, használaton kívüli raktárépület. A földszint + három emeletes oktatási szárny kibővítése két szintes - földszint + I. emelet - tanműhely szárnnyal, amelyet a meglévő oktatási szárnnyal egy földszintes nyaktaggal kötünk össze. Az épületen részben kiépül II. emeleti gépészeti terek magába foglaló épületrész. Az új épület nettó alapterülete: 2 453,28 m². A tanműhelyek, öltözők, WC-csoport, Lift mellett ebben az új épületben helyeztük el az iskola auláját, amely hiánypótló térként valósul meg. Az épület cölöpalapozással, ezeket összefogó fejtámaszával, a felmenő szerkezet monolit vasbeton pillérváz, vasbeton merevítő és téglá kitöltő falazattal készül. Az aula tetőszerkezete egyenes látszó RRF tartó, amely az épület egyéb részeihez hasonlóan fémlemez fedést kap. A tető általános helyen vett tartószerkezete acél gerendákból készül. 2. Rész: Meglévő tanműhely energetikai korszerűsítése A földszintes, részben egy emeletes tanműhely és öltöző épület felújítása. A felújítás statika megerősítést, valamint energetikai beavatkozást jelent. Ez alatt értendő a falszerkezet és tetőszerkezet hőszigetelése, valamint a homlokzati nyílászárók cseréjét. A felújítási munkák részét képezi még a meglévő-megmaradó napelem rendszer kibővítése. A meglévő tanműhely falain kialakult repedések helyreállítása a terven jelölt helyeken falvarrással történik, a lapos tetőjén a napelemeket a meglévő salakfeltöltés eltávolítása, és az új rétegtend kialakítása után lehet elhelyezni, A meglévő tanműhelyben lévő épületsüllyedések megállítására a csapadékvíz elvezetés felülvizsgálatra került, valamint az M-11 jelű terven jelölt falak alatt talajinjektálás készül. Mindkét rész esetén: A kivitelezési munkálatokat az intézmény üzemszerű működése és az oktatás zavartalan biztosítása mellett kell elvégezni. A részletes műszaki leírást a pontos konkrét mennyiségek feltüntetésével a műszaki dokumentáció tartalmazza Az egyenértékűség tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) -(5) foglaltak is irányadóak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bek. alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is. Ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű terméket, eszközt, megoldást stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum lehet különösen (de nem kizárólagosan) a gyártótól vagy forgalmazótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése, vagy egyéb a gazdasági szereplők számára szabadon hozzáférhető tanúsítás/igazolások. Ajánlattevőknek egyenértékű termék megajánlása esetén meg kell adniuk adott esetben a termék gyártóját/forgalmazóját, konkrét típusát cikkszámát és a termék származási helyét is. Az ajánlathoz csatolni kell a részletes termék-leírását. Ajánlattevőnek egyenértékű termék ajánlása esetén nyilatkoznia kell (7.számú melléklet Minta „Ajánlattevői nyilatkozat az egyenértékűségről” kitöltésével -nemleges tartalom esetén is), hogy a költségvetés mely tételsornál kívánja alkalmazni az egyenértékű megajánlást és az egyenértékű termék ajánlása esetén annak konkrét megnevezése (amennyiben ismert gyártó, típus, cikkszám megadásával) szükséges, az árazott költségvetésben pedig külön, „K-tétel” sor megjelöléssel, érték megadással. Az eredeti, helyettesítendő tétel esetén pedig a költségvetés ezen tételsorát „0”, azaz nulla összeggel kell megadni. A „K-tételszáma” meg kell, hogy egyezzen a helyettesített terméket jelölő tételszámmal.
