

## Turisztikai fejlesztés Gyomaendrődön

I.D.: 105875412

Melléklet(ek):

- portal\_ehr-212982024.pdf

A szerződés típusa:	Építési beruházás	A dokumentum típusa:	Egyéb információ
CPV kódok:	45000000-7 45212000-6	Ajánlatkérő szervezet:	Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Rövid

összefoglaló:

Horgász kiszolgáló épület építése a Fűzfás-zugban.

Az épület az időszakos sporthorgász rendezvények kiszolgálására készül, melyben mosdók és egy raktár helyiség kerül elhelyezésre. A zárt funkciókat egy tömegben kezelve, fedett nyitott szín is készül.

A könnyűszerkezetes (helyszínen készített fa szerkezetű) épület hosszanti elrendezésű, nyeregtetős „szín”, amibe a szükséges funkció önálló dobozként ül bele. A betervezett vizesblokk 30 nő, 40 férfi kiszolgálására elegendő, külön előtérrel, akadálymentes mosdóval. Ehhez kapcsolódik egy raktár funkció, vízvételi helyvel, takarítószeres szekrényvel. A kiszolgáló épület monolit vasbeton lemezzel és pontalapozással készül, amit egy vasbeton gerenda fog össze. A felépítményi szerkezet acél sarukra ültetett fa vázszerkezet. A főállások 2,00/6,00 m raszterben készülnek, fogópárokkal, üres fedélszékkal. Ferde, szintén látszó fa merevítésekkel. A fa tartószerkezeti elemek látszó elemek, így azok felülete gyalult, csiszolt lazúrozott (Milesi Hydrocrom XGT 6113 natúr fenyő szín).

A bekerült funkció falszerkezete 10 cm ásványgyapot hőszigetelést kap. Külső felülete szürkésbarna (RAL8019) tónusú, függőlegesen gereblyézett vakolat (Baumit CreativTOP). Fedése Creaton Domino egyenes vágású, natúr cserépfedés.

A nyílászárók fa anyagúak. Belső burkolatok Margres Slabstone greslapból készülnek, a fedett-nyitott tér simított betonfelületet kap, felületi keményítéssel.

Szerkezeti bemutatás:

Alapozás:

A teherhordó talajrétegeig mélyített pontalapok készülnek 60 cm átmérőben, a sarkokon 80 cm átmérővel. A pontalapok felső síkját monolit vasbeton gerenda köti össze, ami a vasalt aljzatbetonnal van összekötve.

Szerkezeti síkokat, kialakítást lásd a tartószerkezeti kiviteli tervben!

Fa tartószerkezet:

Acél saruba ültetett fa oszlopok, szelemennel, ferde

merevítő támasztással. Hagyományos tetőszerkezet élpallóval, fogópárokkal 2,00 méteres raszterben. A taréjpallót nem szorítja fel deszka fogópár!  
A látszó fa szerkezeti elemek gyalult, csiszolt kivitelben, Milesi Hydrocrom XGT 6113 natúr fenyő színű vékonylazúrral kezelve.

Falszerkezetek:

A külső falszerkezetek faváza szerelt belső gipszkarton burkolatot kapnak, két rétegben. A vizes helyiségekben a külső réteg impregnált gipszkarton.

A külső falszerkezetek faváza szerelt külső OSB burkolattal készül, vakolata Baumit Creativ TOP felület, függőleges gereblyézéssel, Life 1285 barnásszürke színben.

Minta felületet tervezővel jóvá kell hagyatni!

A belső szerelt válaszfalak CW75 gipszkarton váza szerelt 2 réteg gipszkarton burkolat, a vizes helyiségekben a külső réteg impregnált kartonnal szerelve.

A falak és a mennyezet belső oldali párazárását, és a külső oldali páraáteresztő szélzárását megfelelő körültekintéssel kell kialakítani. Párazárást az illesztéseknél öntapadós ragasztószalaggal kell zárni.

Belső falak felülete Margres Slabstone Tortora 30/60 cm greslap burkolat, az aljazaton szintén Margres Slabstone Tortora R10, 60/60 cm méretben. Egységesen 1 mm színazonos fugával. Sarkokon színazonos rugalmas kitöltéssel.

Födém:

A mosdók födéme pallóvázas, felül deszkaborítással, alulról lécváza szerelt gipszkarton burkolattal készül. A födémbe 10 cm ásványgyapot hőszigetelés készül. A belső oldali párazárását, és a külső oldali páraáteresztő szélzárását megfelelő körültekintéssel kell kialakítani. Párazárást az illesztéseknél öntapadós ragasztószalaggal kell zárni.

Tetőfedés:

A kiszolgáló épület Creaton Domino egyenesvágású tetőcseréppel készül, fa lécezéssel. Külön szellőző cserép nem készül, Creaton kúp cserép kerül beépítésre.

Hófogó nem kerül kialakításra. Függő ereszcsonna nem kerül kialakításra.

Az esővíz az épület körül kialakított szivárgóba kerül bevezetésre, melyben dréncső 0,05% lejtéssel vezeti el az épülettől a csapadékvizet a füves területre, ahol természetes úton elszivárog.

Nyílászárók:

konzignáció szerint készülnek. Az ajtók Paneles, acéltokos kivitelben, RAL7032 kavicszürke színben, míg az ablak vízszintesen toló műanyag ablak RAL 7032 kavicszürke színben.

Beépített bútorok:

Konzignáció szerint kerülnek kialakításra. Kérdés esetén a tervezővel vegyék fel a kapcsolatot.

Padlóburkolatok:

Belső terekben Margres Slabstone Tortora R10, 60/60 cm padlóburkolat készül, egységesen 1 mm színazonos fugával. Sarkokon színazonos rugalmas kitöltéssel. Ahol nincs falburkolat, ott 10 cm magas lábazat Margres Slabstone Tortora lapból.

A fedett-nyitott térben simított vasbeton aljzat, MapeTop N AR6 felületkeményítéssel tárcsázva.

Helyiséglista:

Helyiség neve m2 burkolat

am. mosdó 4,29 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm

fedett szín 165,83 simított beton

ffi WC előtér 3,54 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm

ffi WC 5,54 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm

női WC előtér 3,60 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm  
női WC 4,67 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm  
raktár 16,65 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm  
Hasznos alapterület: 203,67 m<sup>2</sup>  
Részletesen a műszaki dokumentációban.

---

**Összefoglaló:** Horgász kiszolgáló épület építése a Fűzfás-zugban. Az épület az időszakos sporthorgász rendezvények kiszolgálására készül, melyben mosdók és egy raktár helyiség kerül elhelyezésre. A zárt funkciókat egy tömegben kezelve, fedett nyitott szín is készül. A könnyűszerkezetes (helyszínen készített fa szerkezetű) épület hosszanti elrendezésű, nyeregtetős „szín”, amibe a szükséges funkció önálló dobozként ül bele. A betervezett vizesblokk 30 nő, 40 férfi kiszolgálására elegendő, külön előtérrel, akadálymentes mosdóval. Ehhez kapcsolódik egy raktár funkció, vízvételi hellyel, takarítószeres szekrényel. A kiszolgáló épület monolit vasbeton lemezzel és pontalapozással készül, amit egy vasbeton gerenda fog össze. A felépítményi szerkezet acél sarukra ültetett fa vázszerkezet. A főállások 2,00/6,00 m raszterben készülnek, fogópárokkal, üres fedélszékekkel. Ferde, szintén látszó fa merevítésekkel. A fa tartószerkezeti elemek látszó elemek, így azok felülete gyalult, csiszolt lazúrozott (Milesi Hydrocrom XGT 6113 natúr fenyő szín). A bekerült funkció falszerkezete 10 cm ásványgyapot hőszigetelést kap. Külső felülete szürkésbarna (RAL8019) tónusú, függőlegesen gereblyézett vakolat (Baumit CreativTOP). Fedése Creaton Domino egyenes vágású, natúr cserépfedés. A nyílászárók fa anyagúak. Belső burkolatok Margres Slabstone greslapból készülnek, a fedett-nyitott tér simított betonfelületet kap, felületi keményítéssel. Szerkezeti bemutatás: Alapozás: A teherhordó talajrétegig mélyített pontalapok készülnek 60 cm átmérőben, a sarkokon 80 cm átmérővel. A pontalapok felső síkját monolit vasbeton gerenda köti össze, ami a vasalt aljzatbetonnal van összekötve. Szerkezeti síkokat, kialakítást lásd a tartószerkezeti kiviteli tervben! Fa tartószerkezet: Acél saruba ültetett fa oszlopok, szelemennel, ferde merevítő támasztással. Hagyományos tetőszerkezet élpallóval, fogópárokkal 2,00 méteres raszterben. A taréjpallót nem szorítja fel deszka fogópár! A látszó fa szerkezeti elemek gyalult, csiszolt kivitelben, Milesi Hydrocrom XGT 6113 natúr fenyő színű vékonylazúrral kezelve. Falszerkezetek: A külső falszerkezetek faváza szerelt belső gipszkarton burkolatot kapnak, két rétegben. A vizes helyiségekben a külső réteg impregnált gipszkarton. A külső falszerkezetek faváza szerelt külső OSB burkolattal készül, vakolata Baumit Creativ TOP felület, függőleges gereblyézéssel, Life 1285 barnásszürke színben. Mintafelületet tervezővel jóvá kell hagyatni! A belső szerelt válaszfalak CW75 gipszkarton vázra szerelt 2 réteg gipszkarton burkolat, a vizes helyiségekben a külső réteg impregnált kartonnal szerelve. A falak és a mennyezet belső oldali párazárását, és a külső oldali páraáteresztő szélzárását megfelelő körültekintéssel kell kialakítani. Párazárást az illesztéseknél öntapadós ragasztószalaggal kell zárni. Belső falak felülete Margres Slabstone Tortora 30/60 cm greslap burkolat, az aljzaton szintén Margres Slabstone Tortora R10, 60/60 cm méretben. Egységesen 1 mm színazonos fugával. Sarkokon színazonos rugalmas kitöltéssel. Födém: A mosdók födéme pallóvázas, felül deszkaborítással, alulról lécvázra szerelt gipszkarton burkolattal készül. A födémbe 10 cm ásványgyapot hőszigetelés készül. A belső oldali párazárását, és a külső oldali páraáteresztő szélzárását megfelelő körültekintéssel kell kialakítani. Párazárást az illesztéseknél öntapadós ragasztószalaggal kell zárni. Tetőfedés: A kiszolgáló épület Creaton Domino egyenesvágású tetőcseréppel készül, fa lécezéssel. Külön szellőző cserép nem készül, Creaton kúp cserép kerül beépítésre. Hófogó nem kerül kialakításra. Függő ereszcsonna nem kerül kialakításra. Az esővíz az épület körül kialakított szivárgóba kerül bevezetésre, melyben dréncső 0,05% lejtéssel vezeti el az épülettől a csapadékvizet a füves területre, ahol természetes úton elszívárog. Nyílászárók: konszignáció szerint készülnek. Az ajtók Paneles, acéltokos kivitelben, RAL7032 kavicsszürke színben, míg az ablak vízszintesen toló műanyag ablak RAL 7032 kavicsszürke színben. Beépített bútorok: Konszignáció szerint kerülnek kialakításra. Kérdés esetén a tervezővel vegyék fel a kapcsolatot. Padlóburkolatok: Belső terekben Margres Slabstone Tortora R10, 60/60 cm padlóburkolat készül, egységesen 1 mm színazonos fugával. Sarkokon színazonos rugalmas kitöltéssel. Ahol nincs falburkolat, ott 10 cm magas lábazat Margres Slabstone Tortora lapból. A fedett-nyitott térben simított vasbeton aljzat, MapeTop N AR6 felületkeményítéssel tárcsázva. Helyiséglista: Helyiség neve m<sup>2</sup> burkolat am. mosdó 4,29 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm fedett szín 165,83 simított beton ffi WC előtér 3,54 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm ffi WC 5,54 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm női WC előtér 3,60 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm női WC 4,67 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm raktár 16,65 Margres Slabstone Tortora 60/60 cm Hasznos alapterület: 203,67 m<sup>2</sup> Részletesen a műszaki dokumentációban.

---

